



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA
SETOR DE CONTRATOS E CONVÊNIOS

SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº. 056/2009
firmado entre o **MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA E O WIGA INCORPORAÇÕES E**
CONSTRUÇÕES LTDA.

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE LAGOA SANTA/MG

End.: Rua São João, 290 – Centro – Lagoa Santa/MG.

CNPJ: 73.357.469/0001-56

Representado pelo Prefeito Municipal Rogério César de Matos Avelar

CONTRATADA: WIGA INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA

End.: Av. Bandeirantes, nº 940 – sala 102

Bairro: Mangabeiras

Belo Horizonte/MG – CEP: 30315-000

CNPJ/MF: 03.218.481/0001-02

Representado por Fernando Vieira de Matos, portador da C.I. M.1.173.024 SSP/MG, CPF:
369.793.256-04.

As partes acima identificadas celebram o presente Termo Aditivo ao Contrato de Locação do Imóvel nº. 056/2009 - Dispensa nº. 021/2009 – Processo nº. 108/2009, firmado em 19/08/2009, do imóvel situado à Rua Barão do Rio Branco, nº. 44 - salas 201/202 – Centro, destinado a instalação da Secretaria Municipal de Planejamento e Secretaria Municipal de Meio Ambiente, resolvem alterar o referido instrumento em decorrência de reajuste IGPM e reajuste de Condomínio, através do Processo Externo nº. 8484/2011, nas seguintes condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA:

Altera-se a cláusula terceira, subitem 3.1 que passa a vigorar a partir desta data, da seguinte forma:

3.1 - O **LOCATÁRIO** pagará ao **LOCADOR** o valor da locação de R\$ 3.209,57 (três mil duzentos e nove reais e cinquenta e sete centavos) e a taxa de condomínio no valor mensal de R\$ 840,00 (oitocentos e quarenta reais) mensais, perfazendo um total mensal de R\$ 4.049,57 (quatro mil e quarenta e nove reais e cinquenta e sete centavos), e valor total de 12 (doze) meses R\$ 48.594,84 (quarenta e oito mil e quinhentos e noventa e quatro reais e oitenta e quatro centavos).

CLÁUSULA SEGUNDA:


A dotação orçamentária do Contrato de Locação será adequada aos orçamentos dos exercícios.


CLÁUSULA TERCEIRA:

As cláusulas não retificadas nesse instrumento permanecem inalteradas.


Assim contratados, assinam o presente Termo Aditivo em 03 (três) vias.

Lagoa Santa, 18 de agosto de 2011.


MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA/MG
ROGÉRIO CÉSAR DE MATOS AVELAR
LOCATÁRIO


WIGA INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA
FERNANDO VIEIRA DE MATOS
LOCADOR

Testemunhas:


CPF: 029013696-6


CPF: 06393247604