



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 101/2022, FIRMADO ENTRE O MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA/MG E A EMPRESA PSF PARTICIPAÇÕES LTDA

LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA/MG

CNPJ: 73.357.469/0001-56

Endereço: Rua São João, 290, Centro

Lagoa Santa/MG – CEP: 33.230-103

Representado pelo **SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE (INTERINO)**, João Paulo da Silva, inscrito no CPF sob o nº ***.242.246-**, conforme Decreto Municipal nº 3.988/2020.

LOCADORA: PSF PARTICIPAÇÕES LTDA

CNPJ: 05.047.802/0001-70

Endereço: Rua Agenério Araújo, nº 395, Sala 03, Camargos

Belo Horizonte/MG - CEP: 30.520-220

Representada por Pedro Afonso Tomazi de Salles, inscrito no CPF sob o nº ***.291.156-** e/ou Frederico Hermeto Salles, inscrito no CPF sob o nº ***.503.546-**.

As partes acima identificadas celebram o presente termo aditivo ao Contrato de Locação nº 101/2022, de 02 (duas) salas (15 e 16) localizadas à Rua Coronel Durães, 170, Bairro Bela Vista, Lagoa Santa/MG, no Condomínio Empresarial HS Center, destinado à instalação do Departamento de Vigilância Sanitária, firmado em 27 de julho de 2022, referente à Dispensa nº 023/2022, Processo nº 136/2022, resolvem aditar o referido instrumento em decorrência da prorrogação do prazo de vigência, sem reajuste de valores, conforme acordo extrajudicial, nos termos da Lei Federal n.º 8.666/93 e da Lei Federal n.º 8.245/91, mediante as cláusulas e condições seguintes

CLÁUSULA PRIMEIRA:

Altera-se a Cláusula Segunda, item 2.1, que passa a vigorar da seguinte forma:

2.1 - O prazo de locação será de 36 (trinta e seis) meses, iniciando-se no dia **27/07/2022** com término previsto para o dia **26/07/2025**, podendo ser prorrogado ou rescindido, por acordo entre as partes ou por interesse da Administração, nos termos da Lei 8.666/93.

CLÁUSULA SEGUNDA:

O valor presente na Cláusula Terceira não sofrerá reajuste, conforme acordado extrajudicialmente, passando a referida cláusula do contrato de locação a vigor com a seguinte redação:

3.1 - O **LOCATÁRIO** pagará à **LOCADORA**, o aluguel mensal de R\$ 2.600,00 (dois mil e seiscentos reais) e taxa de condomínio de R\$ 873,50 (oitocentos e setenta e três reais e cinquenta centavos), perfazendo, mensalmente, R\$ 3.473,50 (três mil, quatrocentos e setenta e três reais e cinquenta centavos) para os 12 (doze) meses de locação a serem pagos, perfazendo um total de R\$ 41.682,00 (quarenta e um mil, seiscentos e oitenta e dois reais).



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

CLÁUSULA TERCEIRA:

A publicação do extrato do presente termo será providenciada pelo **CONTRATANTE** no Diário Oficial dos Municípios Mineiros, em conformidade com o que estabelece o parágrafo único do art. 61, da Lei Federal nº 8.666/93.

CLÁUSULA QUARTA:

A dotação orçamentária do contrato de locação será adequada aos orçamentos dos exercícios.

CLÁUSULA QUINTA:

As cláusulas não retificadas neste instrumento permanecem inalteradas.

Assim acordados, assinam o presente termo eletronicamente.

Lagoa Santa, 2024.

MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE (INTERINO)
JOÃO PAULO DA SILVA
LOCATÁRIO

PSF PARTICIPAÇÕES LTDA
PEDRO AFONSO TOMAZI DE SALLES e/ou
FREDERICO HERMETO SALLES
LOCADORA

Testemunhas: _____
CPF: _____

CPF: _____

2º TERMO ADITIVO - CONTRATO Nº 101-2022 - PREFEITURA DE LAGOA SANTA/MG

Código do documento 202804fa-e545-4a47-9aaf-ee9de1fe81c1



Assinaturas



João Paulo da Silva
joaosilva@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como parte



PSF PARTICIPACOES LTDA:05047802000170
Certificado Digital
karen@hidropocos.com.br
Assinou como parte



Natália Costa Leão
natalialeao@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como testemunha

Natália Costa Leão



Claudia Jaqueline dos Santos
claudiasantos@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como testemunha

Claudia Jaqueline dos Santos



Natália Costa Leão
natalialeao@lagoasanta.mg.gov.br
Aprovou

Natália Costa Leão

Eventos do documento

23 Jul 2024, 15:08:06

Documento 202804fa-e545-4a47-9aaf-ee9de1fe81c1 **criado** por NATÁLIA COSTA LEÃO (3bbeb05d-a403-4ba2-b8bb-faaae043c64d). Email: natalialeao@lagoasanta.mg.gov.br. - DATE_ATOM: 2024-07-23T15:08:06-03:00

23 Jul 2024, 15:11:20

Assinaturas **iniciadas** por NATÁLIA COSTA LEÃO (3bbeb05d-a403-4ba2-b8bb-faaae043c64d). Email: natalialeao@lagoasanta.mg.gov.br. - DATE_ATOM: 2024-07-23T15:11:20-03:00

23 Jul 2024, 17:21:42

JOÃO PAULO DA SILVA **Assinou como parte** (d9b5b80f-ea11-4207-9f3f-4989aabd478b) - Email: joaosilva@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.106 (mail.lagoasanta.mg.gov.br porta: 38534) - Documento de identificação informado: 068.242.246-00 - DATE_ATOM: 2024-07-23T17:21:42-03:00

24 Jul 2024, 10:09:45

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - PSF PARTICIPACOES LTDA:05047802000170 **Assinou como parte** Email: karen@hidropocos.com.br. IP: 186.249.224.94 (186.249.224.94 porta: 12444). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC SAFEWEB RFB

v5,OU=A3,CN=PSF PARTICIPACOES LTDA:05047802000170. - DATE_ATOM: 2024-07-24T10:09:45-03:00

24 Jul 2024, 12:51:08

CLAUDIA JAQUELINE DOS SANTOS **Assinou como testemunha** (3f572743-570d-4411-8164-d02e021679f8) -
Email: claudiasantos@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.107 (187-86-249-107.vespanet.com.br porta: 23570) -
Documento de identificação informado: 000.964.431-89 - DATE_ATOM: 2024-07-24T12:51:08-03:00

24 Jul 2024, 12:51:23

NATÁLIA COSTA LEÃO **Assinou como testemunha** (3bb5b05d-a403-4ba2-b8bb-faaae043c64d) - Email:
natalialeao@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.107 (187-86-249-107.vespanet.com.br porta: 59132) -
Documento de identificação informado: 058.891.046-59 - DATE_ATOM: 2024-07-24T12:51:23-03:00

24 Jul 2024, 12:51:31

NATÁLIA COSTA LEÃO **Aprovou** (3bb5b05d-a403-4ba2-b8bb-faaae043c64d) - Email:
natalialeao@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.107 (187-86-249-107.vespanet.com.br porta: 61968) -
Documento de identificação informado: 058.891.046-59 - DATE_ATOM: 2024-07-24T12:51:31-03:00

Hash do documento original

(SHA256):477850019acb387798f4c7b7bef23b328b57f2f459b49e662b6d2caae1e96804

(SHA512):3d8db526e4f30b7dbe1a3c3a3a0250ac57e856dd5bd5cc79ca9f491a30a0e0a6764db8cd22ec91a53307bd6fdf3fa1075c1f76f62c3bd0b9fa2a255a4c762691

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign