



CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL

Rua Barão do Rio Branco, nº 44 – 2º Andar – Salas 201/202 – Centro – Lagoa Santa/MG
CEP: 33.400-000 e-mail: meioambiente@lagoasanta.mg.gov.br

ATA DA 29ª REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 06 DE AGOSTO DE 2015 **Aprovada em 10/09/2015**

1 Aos seis dias do mês de agosto de 2015, às 14:30 horas, na sala de
2 reuniões da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano, localizada na Rua Barão
3 do Rio Branco, nº 44, 2º andar, Centro, Lagoa Santa/MG, reuniram-se os membros do
4 CODEMA/LS. A reunião foi coordenada pelo Presidente Stefano Rodrigues de Pinho
5 Tavares. Estavam presentes: Stefano Rodrigues de Pinho Tavares, Kurt Erwin Glatz,
6 Adalton Figueiredo de Melo, Eliane Campezzato Raabe, Daniel Sales, Lancaster
7 Fernandes dos Santos, Tiago Gonzáles Miranda, Marcos Hanashiro e Silva, Valério
8 Márcio Batista, Felipe Cruz Figueiredo, Ângelo Augusto Couto, Rinaldo Souza, Ten.
9 Adenilson Brito Ferreira e os convidados Carlos Von Sperling, Regina Marini e Bráulio
10 Chagas. Stefano agradeceu a presença de todos e iniciou a reunião. Aprovação da ata
11 da 28ª reunião ordinária – aprovada. Em seguida iniciou a discussão dos processos, e
12 com a concordância de todos, o processo de telefonia, item 3.6 – SITESHARING BRTW S.A.
13 – Processo Administrativo nº 4085/2014 – pedido de licença ambiental para uma torre de
14 telefonia localizada na Rua do Rosário, nº 432, Bairro Lapinha. Regina e Bráulio,
15 representantes da empresa, explicaram o processo e tiraram dúvidas sobre a torre e as
16 antenas, ocorreram discussões. Stefano colocou em votação e foi aprovado com
17 exceção de Rinaldo que se absteve de votar por conta de ter sido emitida a anuência do
18 Gerente do Parque Estadual do Sumidouro para o empreendimento da Torre de
19 telefonia. A condicionante foi estabelecida em 1% do valor de implantação da torre,
20 sendo que o valor deverá ser depositado no Fundo Municipal de Meio Ambiente. Antes
21 de iniciar as demais análises, moradores do Bairro Visão (Altair) entregaram uma
22 denúncia sobre a mineradora Cimentos Liz, que segundo eles, não está cumprindo com
23 as condicionantes do licenciamento ambiental. Nelson falou que um curso d'água que
24 existia dentro da gruta da Lapa Vermelha secou. Adalton falou que se estiver errado e
25 for comprovada a irregularidade, a mina deve ser fechada mesmo. Tenente Brito disse
26 que fez fiscalização no local há pouco tempo e em termos legais, para o desmate da
27 área, está tudo certo, possuem autorização. Stefano falou que o Conselho recebe a
28 denúncia e que será feito uma análise. Os moradores agradeceram e se retiraram.
29 Stefano retornou à pauta. Processo 3.1 – JOSÉ LINO DE LEÃO – Processo Administrativo nº
30 1121/2014 – Laudo Técnico nº 036/2015 – Parcialmente deferido. Francisco explicou.
31 Foi aprovado conforme o laudo. Processo 3.2 – NOVA ALIANÇA EMPREENDIMENTOS
32 IMOBILIÁRIOS LTDA – Processo Administrativo nº 5025/2015 – Laudo Técnico nº 037/2015
33 – Deferido. Francisco explicou. O Conselho decidiu que devem ser plantadas duas
34 mudas e doadas dez para o Horto Municipal. Processo 3.3 – EDUARDO PENA DE OLIVEIRA
35 – Processo Administrativo nº 4761/2015 – Laudo Técnico nº 34/2015 - Deferido. Foi
36 avaliado e aprovado na 28ª reunião ordinária. Processo 3.4 – NERES JOSÉ RESENDE –
37 Processo Administrativo nº 5493/2015 – Laudo Técnico nº 038/2015 – Parcialmente
38 deferido. Francisco explicou. Aprovado de acordo com o laudo. Processo 3.5 – LAGOA
39 SANTA EMPREENDIMENTOS LTDA - ME – Processo Administrativo nº 5590/2015 – Laudo
40 Técnico nº 039/2015 – Deferido. Francisco explicou. Rinaldo questionou sobre a



CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL

Rua Barão do Rio Branco, nº 44 – 2º Andar – Salas 201/202 – Centro – Lagoa Santa/MG
CEP: 33.400-000 e-mail: meioambiente@lagoasanta.mg.gov.br

ATA DA 29ª REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 06 DE AGOSTO DE 2015 **Aprovada em 10/09/2015**

41 drenagem pluvial, se a água vai ser lançada no Poço do Jacaré. Francisco disse que
42 está longe, fora da APP. Stefano falou que o empreendimento deverá dar uma solução
43 para a saída de água. Carlos falou que está muito preocupado com a situação; que a
44 água está contaminada devido à ocupação do entorno. Adalton sugeriu ir ao local,
45 constatar o problema para melhor decidir. Stefano disse que podem ser agendadas
46 vistorias pelo CODEMA/LS. Valério explicou que o projeto está aprovado (Vila dos Ipês),
47 e que o projeto de drenagem foi alterado, pois, o primeiro era mais impactante. Foi
48 aprovada a supressão, sendo que Rinaldo votou contra a abertura de drenagem no
49 referido loteamento. Item 4 – Stefano falou que foi iniciada a limpeza da orla da lagoa
50 Olhos D'água e o serviço foi paralisado porque alguns moradores (talvez dois) foram
51 contra, enquanto a maioria dos moradores foram favoráveis. Stefano pediu a
52 autorização do CODEMA/LS para realizar a limpeza da orla e adjacências da lagoa
53 Olhos D'água. Foi aprovada a limpeza, retirada de lixo e entulhos, sem supressão
54 arbórea. Em seguida apresentou o processo do Bairro Sobradinho. Stefano leu o
55 parecer juntado ao processo. Jonas (DMA) explicou a situação existente no local.
56 Adalton falou que esteve na área e que a obra precisa ser feita. Foi aprovado. Nelson
57 entregou um pedido de doação de mudas. Stefano falou que o tamanho do horto
58 diminuiu muito e, está com poucas mudas, por isso a disponibilidade é pequena. Nelson,
59 em seguida falou da orla da lagoa e da necessidade de uma ciclovía. Stefano falou que
60 se o Conselho concordar, o assunto será encaminhado ao Diretor de Obras. Adalton
61 falou para Nelson que ele deve procurar os meios adequados para resolver o problema.
62 Stefano falou sobre as mudanças do Código de Posturas e do Plano Diretor. Adalton
63 falou sobre a denúncia trazida pelos moradores do Bairro Visão, e que considera a
64 situação do local muito séria, que a questão da água é muito grave e atinge a todos.
65 Stefano falou sobre a notícia de uma possível lei estadual que estaria passando o
66 licenciamento ambiental de classes 1, 2, 3 e 4 para os municípios. No entanto, a
67 questão ainda é um projeto de lei. Falou que, no momento, o mais importante é a lei
68 ambiental do município; falou que amanhã dia 07/08/2015, ocorrerá uma reunião com o
69 Sr. Óliver (IEF) para discutir a lei. Lancaster falou que o Estado está querendo passar
70 todo o licenciamento para os municípios. Adalton falou que os órgãos estaduais que
71 concedem o licenciamento ambiental têm muitas dificuldades devido aos problemas que
72 possui, falta de organização, falta de estrutura, etc. Stefano falou que a ideia é colocar a
73 minuta da lei ambiental do Município na Câmara para que ela faça uma audiência
74 pública. Rinaldo falou que não é a pessoa que assina a licença ambiental estadual que
75 autoriza a intervenção ou o empreendimento, quem autoriza o empreendimento é a
76 votação da Unidade Regional Colegiada (URC) e essa decisão é embasada no laudo
77 técnico da SUPRAM o qual é analisado por equipe interdisciplinar. O Superintendente
78 que assina a licença apenas homologa uma decisão do conselho embasada nos laudos
79 e pareceres técnicos emitidos. Após discussões foi decidido que o CODEMA/LS vai
80 fazer um pedido para a Supram, solicitando uma cópia da licença com as condicionantes



CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO AMBIENTAL

Rua Barão do Rio Branco, nº 44 – 2º Andar – Salas 201/202 – Centro – Lagoa Santa/MG
CEP: 33.400-000 e-mail: meioambiente@lagoasanta.mg.gov.br

ATA DA 29ª REUNIÃO ORDINÁRIA REALIZADA EM 06 DE AGOSTO DE 2015
Aprovada em 10/09/2015

81 da Cimentos Liz. Carlos sugeriu que seja encaminhado um ofício do CODEMA/LS para
82 o ICMBio, solicitando uma listagem com todos os processos pendentes neste órgão.
83 Todos concordaram. Em seguida não havendo mais nada a ser tratado, Stefano
84 agradeceu a presença de todos e encerrou a reunião, da qual se lavrou a presente Ata
85 que será encaminhada a todos os conselheiros para aprovação.