



Ata de Reunião 16º RO - CONCIDADE

Data: 08/07/2021 Aprovada em: 12/08/2021
Início: 09h03min Fim: 09h45min
Local: Reunião Online – Google Meet -
Secretaria Municipal de Desenvolvimento
Urbano

1

Presentes		
	Instituição	Representantes
01	Diretoria de Regulação Urbana - Presidente	Dalmar Moraes Duarte
02	Diretoria de Regulação Urbana	Bruno Renor Gonçalves de Freitas
03	Diretoria de Meio Ambiente	Isabela Cristina Batista Tomaz Izabela R. Oliveira Maia
04	Diretoria de Transporte e Trânsito	Lyane Gama Veloso Moura
04	Secretaria de Educação	Luiz Fernando Avelar Costa
05	Secretaria de Saúde	Ana Beatriz Abreu Pereira
06	Câmara de Municipal	Aline Aires
07	CODEMA – Conselho de Meio Ambiente de Lagoa Santa	Márcia Pinto de Moura
08	Associação Comercial e Industrial de Lagoa Santa	--
09	SINDUSCOM/ MG – Sind. Da Indústria e Construção Civil de Minas Gerais.	Adriano Manetta
10	OAB – Ordem dos Advogados do Brasil 151º Sucessão – Lagoa Santa	Fabiana Cristina de Paula Abreu
11	AREA – Associação de Engenheiros e Arquitetos de Lagoa Santa	Marcos Gonçalves Salomão
12	Setor Popular	Walter Eustáquio Drummond Vanilza Aparecida de Oliveira Daniela Barbosa Nogueira Roberto Pinto dos Santos

2

3

PAUTA PRELIMINAR

4

1 – Abertura.

5

6

2 – Processo 03309/2021 – Wellington da Silva Lira.

7

8

3 – Discussão do Código de Obras.

9

10

4 – Assuntos Gerais/ Encerramento.

11

12

13

14

ATA 16ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONCIDADE REALIZADA EM 08 DE JULHO DE 2021

15

Aprovada em 12/08/2021

16

17

18

19

Sr. Dalmar, presidente do Conselho, iniciou a reunião realizando a chamada dos conselheiros. Informou aos presentes que no momento o CONCIDADE não tem grandes projetos para colocar em pauta para deliberação. Sr. Conforme pauta previamente encaminhada, colocou em discussão o processo nº 03309/2021 - Wellington Silva Lira - ME/ Consulta de Viabilidade. Foi informado que o requerente foi alvo da ação de fiscalização municipal, que verificou a irregularidade na realização da atividade do empreendimento, tendo em vista o zoneamento do local. Sra. Márcia sugeriu que tal demanda fosse encaminhada para a Comissão de Habitação para deliberação. Foi informado que o

20

21

22

23

24

25

26 Comitê correto seria o de Planejamento e Regulação Urbana. Ficou determinado que os membros do
27 comitê se reunissem para deliberarem sobre o processo 03309/2021 e que as definições fossem
28 encaminhadas para a apreciação do Conselho. Sr. Dalmar solicitou a reunião do Comitê e que o
29 mesmo emitisse um parecer sobre o processo. Sugeriu que todas as novas demandas que tratassem
30 de casos semelhantes fossem encaminhadas ao comitê em questão para manifestação, e que o
31 prazo de manifestação fosse à próxima reunião ordinária do CONCIDADE. Nenhuns dos presentes
32 se opuseram a sugestão. Foi solicitado pelo Sr. Dalmar que fosse enviado ofício a Câmara Municipal
33 reiterando a retomada das discussões dos Projetos de Lei encaminhados pelo Executivo. Finalizando
34 os itens da pauta Sr. Dalmar abriu espaço na reunião para os assuntos gerais. Sra. Márcia
35 apresentou aos presentes a Sra. Roberta e informou que a mesma irá substituí-la no CODEMA e no
36 CONCIDADE. Informou que a AREA tem presidente nova, Sra. Greice. Reclamou da demora na
37 expedição e dos erros na expedição de alvarás e habite se. Sr. Dalmar justificou tais reclamações e
38 nada mais a ser discutido, agradeceu a participação de todos e encerrou reunião às 09h 45min.
39 Seguem os encaminhamentos:

40
41 **ENCAMINHAMENTOS DESSA REUNIÃO:**
42

O quê?	Quem se responsabiliza?	Prazo
Encaminhar ofício à Câmara de Vereadores, solicitando retomada das discussões dos Projetos de Lei encaminhados pelo Executivo.	Secretária Executiva	Imediato
Reunião Extraordinária do CONCIDADE Aprovação de Pauta 16ª. Linha ---	Secretária Executiva	Imediato

43