



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA

COORDENAÇÃO DE RECEITA

DECLARAÇÃO DE RECOLHIMENTO ANTECIPADO

_____, _____ de _____ de 20_____
(Município - UF) (dia) (mês) (ano)

DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE A AQUISIÇÃO DO IMÓVEL IDENTIFICADO NO CARTÓRIO DE REGISTRO SOB A MATRÍCULA Nº _____ INFORMADA A ESTA PREFEITURA ATRAVÉS DA DECLARAÇÃO DE LANÇAMENTO DE ITBI, POR MIM OU EM MEU NOME ASSINADA, AINDA NÃO FOI APRESENTADA AO OFICIAL DO REGISTRO PARA A RESPECTIVA PRENOTAÇÃO NOS TERMOS DO ARTIGO 1246 DO CÓDIGO CIVIL.

DECLARO AINDA QUE NÃO FOI LAVRADO INSTRUMENTO PÚBLICO PARA FORMALIZAÇÃO DA TRANSMISSÃO.

ISTO POSTO, MANIFESTO O INTERESSE NO RECOLHIMENTO DO IMPOSTO DE FORMA ANTECIPADA NOS TERMOS PREVISTOS NO ARTIGO 101 DO CÓDIGO TRIBUTÁRIO MUNICIPAL E NOS ARTIGOS 13 E 14 DO DECRETO MUNICIPAL 4.518, DE 29 DE MARÇO DE 2022.

DECLARO ESTAR CIENTE QUE A OBSERVÂNCIA DO PRAZO PARA RECOLHIMENTO DO IMPOSTO COM O DESCONTO É DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDADE DO(S) ADQUIRENTE(S) IDENTIFICADO(S) NA DECLARAÇÃO PARA LANÇAMENTO DE ITBI, FICANDO SUJEITO(S) A POSTERIOR APURAÇÃO FISCAL PARA COBRANÇA DE QUAISQUER DIFERENÇAS, COM OS DEVIDOS ACRÉSCIMOS LEGAIS, SEM PREJUÍZO DA APLICAÇÃO DE PENALIDADES DECORRENTES DO FORNECIMENTO DE INFORMAÇÃO FALSA, INCORRETA OU INVERÍDICA, CONFORME DISPOSTO NAS LEIS Nº 4.729, DE 14 DE JULHO DE 1965, E Nº 8.137, DE 27 DE DEZEMBRO DE 1990, CC ART. 498, DO CÓDIGO TRIBUTÁRIO MUNICIPAL.

ASSINATURA ELETRÔNICA OU CONFORME DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME DO ADQUIRENTE (COMPLETO E LEGÍVEL)

CPF/CNPJ

Obs.: A declaração deverá ser preenchida de forma completa e sem rasuras.